

证券代码：600694

证券简称：大商股份

公告编号：2018-058

大商股份有限公司

关于参与竞买国有建设用地的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、交易概述

2018年9月5日，大商股份有限公司（以下简称“公司”）召开第九届第二十五次董事会审议通过《关于授权管理层参与竞买国有建设用地的议案》。根据相关决议，公司参加了大连市国有建设用地使用权网上挂牌出让，其通过竞拍的方式以总价104,480万元竞得该土地使用权，并随后与大连市国土资源和房屋局签订了《国有建设用地使用权出让合同》（合同编号：2102022018A002），该合同于2018年10月26日正式生效，现将合同主要内容公告如下：

二、合同主要内容

1、合同签署方：

出让方：大连市国土资源和房屋局

受让方：大商股份有限公司

2、土地位置：中山区北部东港商务区内，港兴路以北、珠荷街以西、港浦路以南、珠莲街以东

3、土地面积：25,470.20平方米

4、宗地编号：大城(2018)-12号

5、土地用途：商业服务业设施用地（公寓、商业、办公、公共服务设施）

6、出让价款：104,480万元

三、本次交易的目的和对公司的影响

公司本次以自有资金购买上述地块的使用权，主要目的用于公司未来商业发展布局，扩充自有物业，符合公司战略发展布局和长远发展目标，对于提高公司竞争力具有战略意义，符合公司长远发展利益。

特此公告。

大商股份有限公司董事会

2018年10月30日